

Vastaanottaja / Mottagare  
**Kaskinen / Kaskö**

Asiakirjatyyppi / Dokumenttyp  
**Osallistumis- ja arviointisuunnitelma / Program för deltagande och bedömning  
och översättning till svenska**

Päivämäärä / Datum  
**5.10.2021. Tark. / Granskn. 17.5.2023**

# KASKINEN - KASKÖ

## VI-VIII KAUPUNGINOSIEN ASEMAKAAVAN MUUTOS, RAUTATIEALUEET ÄNDRING AV DETALJPLANEN I STADSDELAR VI- VIII, JÄRNVÄGSSOMRÅDEN



## 1. SUUNNITELMAN NIMI JA SUUNNITTELUALUE – PLANENS NAMN OCH PLANERINGSOMRÅDE

Suunnitelman nimi on VI–VIII KAUPUNGINOSIEN ASEMAKAAVAN MUUTOS, RAUTATIEALUEET. Suunnittelualue sijaitsee Kaskisten kaupungin keskustassa ja käsittää kaupungin VR:ltä lunastamia alueita, joista vanhan aseman alue on myyty yksityiselle. Alue jakautuu kahteen osa-alueeseen, jotka rajautuvat lännessä Vuorikatuun ja idässä rautatieliikenteen rataan. Lisäksi pohjoisempi alue rajautuu Pyhän Eskilinkatuun, ja rautatien tasoristeykseen. Suunnittelualueiden laajuus on yhteensä noin 2,4 ha. Alueiden sijainti on esitetty kansikuvassa sekä kuvassa 3.

Planens namn är ÄNDRING AV DETALJPLANEN I STADSDELARNA VI–VIII, JÄRNVÄGSOMRÅDEN. Planeringsområdet är beläget i centrum av Kaskö stad och det omfattar områden som staden har inlöst av VR, varav den gamla stationens område har sålts i privat ägo. Området delas i två delområden, som avgränsas i väster mot Berggatan och i öster mot järnvägstrafikens bana. Dessutom avgränsas det norra området till Sant Eskilsgatan och plankorsning av järnvägen. Planeringsområdet omfattar sammanlagt cirka 2,4 ha. Områdenas läge presenteras på pärmbilden och i bild 3.

## 2. SUUNNITTELUKÄÄRTEHTÄVÄN MÄÄRITTELY JA TAVOITTEET – DEFINITION OCH MÅL FÖR PLANERINGEN

Asemakaavan muutoksesta alueella on ilmoitettu Kaskisten kaupungin kaavoituskatsauksessa 2019. Kaskisten tekninen lautakunta on päättänyt 18.6.2018 § 41 kaavan laatimisesta alueelle. Asemakaavoituksen tavoitteena on muuttaa alueet asemakaavassa asumiseen kulttuuriympäristön arvot sekä rautatieliikenteen melu ja tärinä huomioiden. Vanhan tavara-aseman alue on yksityisessä omistuksessa, muut nykyiset rakennuspaikat ovat vuokratonteilla. Tarkoituksena on kaavalla muodostaa tontit vuokratuista alueista ja tavara-aseman määrälästä.

Alueen asemakaavoituksen tavoitteet on ilmaistu myös Kaskisten yleiskaavassa (KV 26.1.2012), jossa alueelle on osoitettu uutta pientalovaltaista asuntoaluetta (AP-2) ja rautatieliikenteen aluetta, missä ympäristö säilytetään (LR/s). AP-2-alueen kaavamääräyksen mukaan asemakaavoituksessa ja rakentamisessa tulee ottaa huomioon Kaskisen valtakunnallisesti arvokas ruutukaava-alue sekä valtakunnallisesti arvokas aseman alue rakennuksineen. Kaavaa laadittaessa on varmistettava kaupunkikuvallisten ja kulttuurihistoriallisten arvojen sekä suojeltavan rakennuskannan säilyminen. Uudisrakentamisen tulee muodostaa olemassa olevien rakennusten kanssa yhtenäinen kokonaisuus.

LR/s-alue on määräysten mukaan rautatieasema-alueiden suojelusopimuksen tarkoittama alue, jossa kulttuurihistorian, kaupunkikuvan ja rautatieliikenteen historian kannalta arvokkaan rakennuskannan ja miljööän perusluonne säilytetään.

Om ändringen av detaljplanen i området har meddelats i Kaskö stads planläggningsöversikt 2019. Tekniska nämnden i Kaskö beslutade 18.6.2018 § 41 om uppgörande av detaljplanen för området. Målet med detaljplaneringen är att ändra områden i detaljplanen till boende med beaktande av kulturmiljövärden samt järnvägstrafikbuller och -vibration. Den gamla godsstationens område är i privat ägo, övriga nuvarande byggnadsplatser är arrendetomter. Avsikten med planen är att bilda tomter av arrendeområdena och av godsstationens outbrutna område.

Målsättningen för detaljplanen framgår även från Kaskö generalplan (SFM 26.1.2012), där på området har anvisats bostadsområden dominerat av småhus (AP-2) och järnvägsområde, där miljön bevaras (LR/s). Enligt planbestämmelser för AP-2-området bör vid planläggning och byggnation Kaskös på riksnivå betydelsefulla rutplaneområde samt stationsområde, inklusive byggnader, beaktas. Vid planläggning bör stadsbildsmässiga och kulturhistoriska värden och bevarandet av byggnadsbeståndet säkras. Nybyggnation bör tillsammans med befintliga byggnader bilda en enhetlig helhet.

LR/s-område är enligt bestämmelser ett område som avses i skyddsavtal för järnvägsområden. Kulturhistoriskt, stadsbildmässigt och med avseende på järnvägstrafikens historia värdefullt byggnadsbestånd och miljöers baskaraktär bevaras.

### 3. SUUNNITTELUN LÄHTÖKOHDAT, TEHDYT SELVITYKSET JA AIEMMAT SUUNNITELMAT – UTGÅNGSPUNKTER FÖR PLANERINGEN, UPPGJORDA UTREDNINGAR OCH TIDIGARE PLANER

#### 3.1 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet – Riksomfattande målen för områdesanvändningen

Valtioneuvoston päätös uudistetuista valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista on tullut voimaan 1.4.2018.

Statsrådets beslut om de uppdaterade riksomfattande målen för områdesanvändningen trädde i kraft 1.4.2018.

#### 3.2 Maakuntakaava – Landskapsplan

Kaskisten kaupunki kuuluu Pohjanmaan liiton toiminta-alueeseen. Pohjanmaan maakuntakaava 2040 on hyväksytty maakuntavaltuustossa 15.6.2020 ja se on tullut voimaan 11.9.2020.

Maakuntakaavassa suunnitteluala sijoittuu Kaskisten keskustatoimintojen alueelle (C) ja taajamatoimintojen alueelle (A) sekä Kaskisten ruutukaava-alueelle, joka on osoitettu valtakunnallisesti merkittävänä rakennettuna kulttuuriympäristönä (RKY 2009). Suunnittelualan itäpuolella sijaitseva Suupohjan rata on osoitettu parannettavaksi rataosuudeksi, joka sijoittuu Suupohjan liikenteen kehittämisvyöhykkeelle yhdessä kantatien 67 ja Kaskisten sataman kanssa.

Kaskö stad hör till Österbottens förbunds verksamhetsområde. Österbottens landskapsplan 2040 godkändes i landskapsfullmäktige den 15.6.2020 och den har vunnit laga kraft den 11.9.2020.

I landskapsplan ingår planeringsområdet i området för centrumfunktioner (C) och området för tätortsfunktioner (A) samt i rutplaneområdet i Kaskö som har anvisats som byggd kulturmiljö av riksintresse (RKY 2009). Sydbottenbana som finns öster från området, har anvisats som banavsnitt som ska förbättras och som ingår i Sydösterbottens utvecklingszon tillsammans med stamväg 67 och Kaskö hamn.



Kuva 1. Ote maakuntakaavasta 2040 / Utdrag ur landskapsplan 2040.

#### 3.2 Maakuntakaavaluonnos 2050 – Landskapsplanutkast 2050

Pohjanmaan liitto on siirtynyt rullaavaan kaavoitukseen, ja siksi maakuntahallitus päätti 28.9.2020 aloittaa Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 laatimisen. Pohjanmaan maakuntahallitus hyväksyi kokouksessaan 24.4.2023 Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 luonnoksen ja päätti asettaa sen nähtäville ajalle 27.4-31.5.2023. Tavoitteena on, että maakuntakaava saadaan hyväksytyä maakuntavaltuustossa vuoden 2024 lopussa. Pohjanmaan maakuntakaava 2050 korvaa voimaan tultuaan Pohjanmaan maakuntakaavan 2040. Maakuntakaavaluonnoksessa ei ole esitetty muutoksia merkintöihin suunnittelualaueella.

Österbottens förbund har gått inför en rullande planläggning och därför beslutade landskapsstyrelsen 28.9.2020 att påbörja uppgörandet av Österbottens landskapsplan 2050. Österbottens landskapsstyrelse godkände utkastet till Österbottens landskapsplan 2050 vid sitt möte 24.4.2023 och beslutade lägga fram planutkastet under tiden 27.4-31.5.2023. Målsättningen är att landskapsfullmäktige godkänner landskapsplanen i slutet av år 2024. Då Österbottens landskapsplan 2050 träder i kraft ersätter den Österbottens landskapsplan 2040. I utkastet till landskapsplan har inte framförts ändringar i beteckningar på planområdet.

### 3.3 Yleiskaava – Generalplan

Yleiskaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi. Asemakaava-alueella yleiskaava ei ole voimassa muutoin kuin ohjeena asemakaavaa muutettaessa (MRL 42 §).

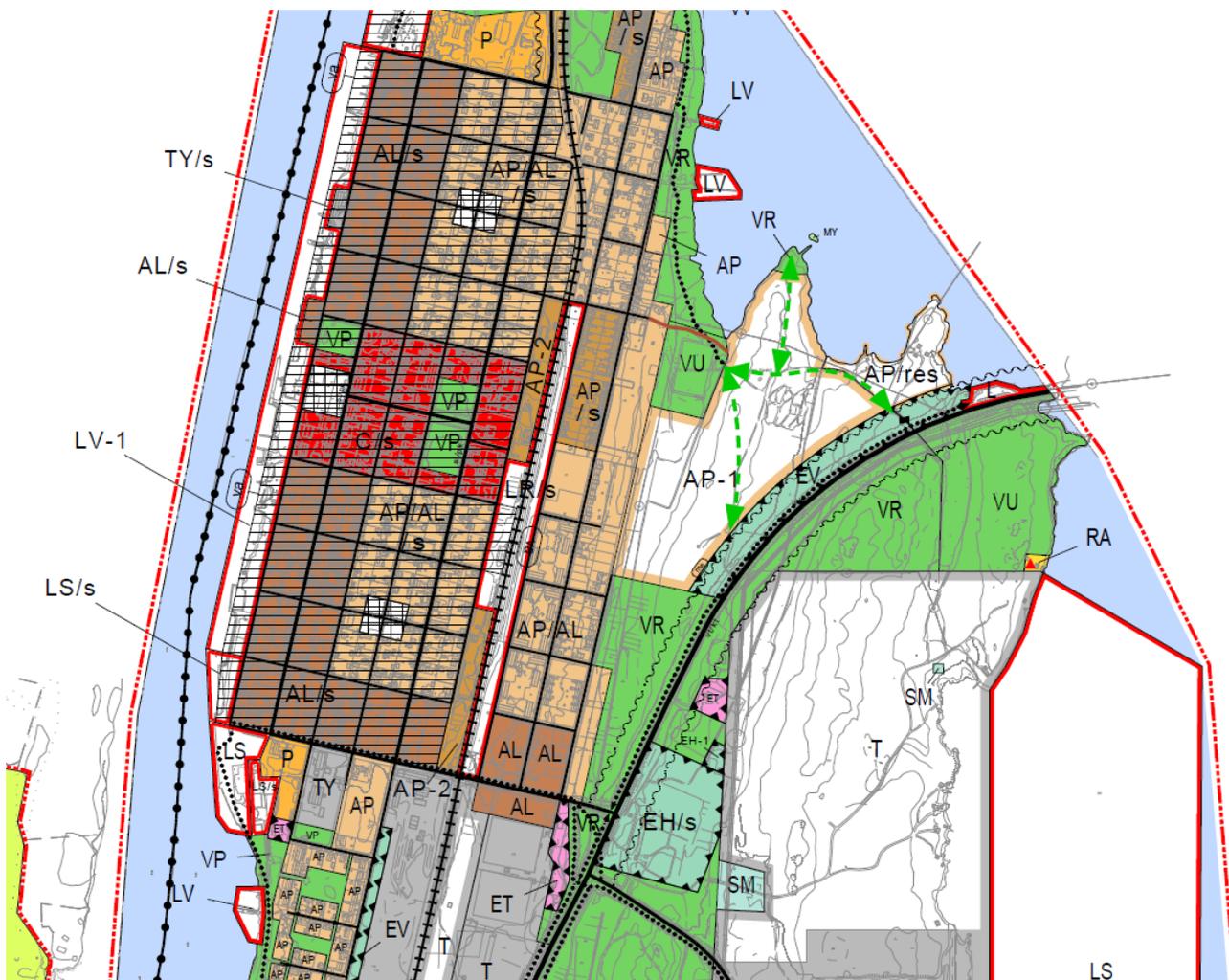
Alueella on voimassa 26.1.2012 kaupunginvaltuuston hyväksymä oikeusvaikutteinen Kaskisten yleiskaava 2030 (kuva 2). Yleiskaavassa alueelle ja lähiympäristöön on osoitettu pientalovaltaista asuntoaluetta (AP-2) ja rautatieliikenteen aluetta, missä ympäristö säilytetään (LR/s). Suunnittelualue sijoittuu valtakunnallisesti merkittävään kulttuuriympäristöön (va ja vaakaviivoitus). Alueen itäpuolelle on osoitettu yhdysrata/sivurata/kaupunkirata.

Suunnittelualueen läheisyyteen on yleiskaavassa osoitettu myös pientalovaltaisia asuntoalueita (AP/AL/s) ja asuin-, liike- ja toimistorakennusten aluetta (AL/s) sekä keskustatoimintojen aluetta (C/s).

Generalplanen skall tjäna till ledning när detaljplanen utarbetas och ändras samt när åtgärder annars vidtas för att reglera områdesanvändningen. På ett detaljplaneområde gäller generalplanen inte, förutom att den tjänar till ledning när detaljplanen ändras (MBL 42 §).

På området är Kaskö generalplan 2030 med rättsverkningar i kraft, vilken stadsfullmäktige godkände 26.1.2012 (bild 2). I generalplanen har på området och i näromgivningen anvisats bostadsområde dominerat av småhus (AP-2) och järnvägsområde, där miljön bevaras (LR/s). Planeringsområdet ingår i nationellt betydande bebyggd kulturmiljö (va med vågräta linjer). Öster om området har anvisats förbindelsebana/bibana/stadsbana.

I närheten av planeringsområdet har i generalplanen anvisats även bostadsområden dominerat av småhus (AP/AL/s) och område för bostads-, affärs- och kontorsbyggnader (AL/s) samt område för centrumfunktioner (C/s).



Kuva 2. Ote Kaskisten yleiskaavasta 2030 / Utdrag ur Kaskö generalplan 2030.

### 3.4 Asemakaava – Detaljplan

Alueella on voimassa 10.4.1981 vahvistettu Kaskisten kaupungin I-IX kaupunginosien asemakaava. Voimassa olevassa asemakaavassa alueelle on osoitettu rautatiealuetta (LR). Lähiympäristöön on osoitettu lisäksi asunto- tai liikerakennusten korttelialueita (A) sekä kirkollista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue (YK). Eteläisemmän suunnittelualan poikki on osoitettu jalankulkuväylä Suutarinkadulta rautatiealueen yli Maribonkadulle.

För området gäller detaljplanen för stadsdelar I-IX i Kaskö stad som fastställts 10.4.1981. I den gällande detaljplanen har på området anvisats järnvägsområde (LR). Dessutom har i näromgivningen anvisats kvartersområden för bostads- eller affärshus (A) samt kvartersområde för byggnader för kyrklig verksamhet (YK). Genom det södra planeringsområdet har anvisats en fotgängarled från Skomakaregatan till Maribogatan.



**Kuva 3. Ote asemakaavayhdistelmästä ja kaavoitettavien alueiden raja- / Utdrag ur detaljplanesammanställningen och avgränsning av planläggningsområden.**

### 3.4 Selvitykset ja suunnitelmat – Utredningar och planer

- Naturinventering av Kaskö stad sommaren 2005, Nature-Invest – Luontoinventointi Kaskisten kaupungissa kesällä 2005
- Muinaisjäännösinventointi, Mikroliitti Oy 2011
- Asemapuiston luontoarvojen tarkistus, Ramboll Finland Oy 2021
- Liikennemeluselvitys, Ramboll Finland Oy 2022
- Tärinä- ja runkomeluselvitys, Ramboll Finland Oy 2022
- Rakennusinventointi, Ramboll Finland Oy 2023

### 3.5 Nykytilanne – Nuläget

Kaavoitettava alue on pääosin rakennettua ympäristöä. Alueella sijaitsee vanhoja rautatieasemarakennuksia. Alueet rajautuvat länsipuolelta Vuorikatuun ja itäpuolelta rautatiehen. Alueet ovat vesijohto-, viemäri-, kaukolämpö- ja hulevesiverkoston piirissä. Suunnittelualue on yksityisten ja kaupungin omistuksessa.

Planeringsområdet utgörs till största delen av byggd miljö. På området finns f.d. järnvägsstation, stationsbyggnaden är uppförd år 1912. Områden avgränsar i väster till Berggatan och i öster till järnvägen. Områden har anslutning till vattenledning-, avlopps-, fjärrvärme- och dagvattennät. Planeringsområdet ägs av privata personer och staden.

### 3.6 Kulttuuri- ja luonnonympäristö – Kultur- och naturmiljön

- Suunnittelualue sijoittuu valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön, Kaskisten ruutukaava-alueeseen (RKY 2009). Alueella sijaitsevat vanhat asemarakennukset on suojeltu rautatiesopimuksella.
- Alueelta laadittu rakennusinventointi on valmistunut vuonna 2023.
- Kesällä 2011 on tehty yleiskaavaa varten muinaisjäännösinventointi. Selvityksen sekä Museo- viraston rekisteriportaalin (14.9.2021) mukaan suunnittelualueella ei ole todettu muinaisjäännöksiä.
- Vuonna 2005 yleiskaavoitusta varten laaditun luontoselvityksen perusteella suunnittelualueella ei ole erityisiä luontoarvoja. Alueen luontoarvot tarkistettiin kesällä 2021 asemakaavaa varten laaditussa selvityksessä, jonka perusteella alueella on säilynyt piirteitä vanhasta asemapuistosta, jotka suositellaan huomioitavaksi alueen suunnittelussa. Selvityksen mukaan alueella ei ole erityisiä luontoarvoja.
- Planeringsområdet ingår i byggd kulturmiljö av riksintresse, Kaskö rutplaneområdet (RKY 2009). De gamla stationsbyggnaderna på området har skyddats genom järnvägsavtalet.
- Byggnadsinventeringen som uppgjordes för området blev klar år 2023.
- Sommaren 2011 gjordes för generalplanen en fornlämningsinventering och enligt den och Museiverkets fornminnesregister (14.9.2021) har det inte hittats några fornlämningar på området.
- Enligt naturutredningen som gjordes 2005 för generalplaneringen finns på planeringsområdet inga särskilda naturvärden. Naturvärden på området granskades i naturutredningen som gjordes för detaljplaneringen sommaren 2021. Enligt utredningen har på området bevarats särdragen av den gamla stationsparken som rekommenderas att beaktas vid planering av området. Enligt utredningen finns på området inte särskilda naturvärden.

## 4. VAIKUTUSALUE – INFLUENSOMRÅDE

Alustavasti asemakaavan vaikutusalueeseen kuuluu suunnittelualue lähialueineen.

Preliminärt omfattar detaljplanens influensområde planeringsområdet med dess näromgivning.

## 5. OSALLISET – INTRESSETER

Asukkaat, kiinteistönomistajat, maanomistajat ja muut osalliset

- Vaikutusalueen maanomistajat
- Kaupungin asukkaat ja loma-asukkaat

- Muut osalliset ja osalliseksi ilmoittautuvat

#### Kaskisten kaupunki

- Kaupunginvaltuusto
- Kaupunginhallitus
- Tekninen lautakunta
- Sivistyslautakunta
- Länsirannikon ympäristöyksikkö

#### Viranomaiset

- Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY)
- Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY)
- Väylävirasto, rautatieosasto
- Pohjanmaan liitto
- Pohjanmaan museo
- Pohjanmaan pelastuslaitos

#### Yritykset ja yhteisöt

- Kaskisten Energia Oy
- Caruna Oy
- Oy Botnjarosk Ab
- Voimatel Oy
- Muut mahdolliset yritykset ja yhteisöt

#### Invånare, fastighetägare, markägare och andra intressenter

- Influensområdets markägare
- Stadens invånare och sommargäster
- De som meddelar sig som intressenter

#### Kaskö stad

- Stadsfullmäktige
- Stadsstyrelse
- Tekniska nämnden
- Bildningsnämnden
- Västkustens miljöenhet

#### Myndigheter

- Närings-, trafik- och miljöcentralen i Södra Österbotten (NTM)
- Närings-, trafik- och miljöcentralen i Österbotten (NTM)
- Trafikledsverket, järnvägsavdelningen
- Österbottens förbund
- Österbottens museum
- Österbottens räddningsverk

#### Företag och samfund

- Kaskö Energi Ab
- Caruna Oy
- Oy Botnjarosk Ab
- Voimatel Oy
- Eventuella andra företag och samfund

## 6. TIEDOTTAMINEN – TILLKÄNNAGIVANDE

Kaavoituksen vireille tulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavan ja siihen liittyvän suunnittelumateriaalin nähtävillä olosta tiedotetaan kaupungin ilmoitustaululla, paikallislehdessä sekä kaupungin kotisivulla ([www.kaskinen.fi](http://www.kaskinen.fi)) jäljempänä olevan aikataulun mukaisesti. Kaavoitusprosessiin mahdollisesti myöhemmin tulleista oleellisista muutoksista tiedotetaan vastaavasti.

Kaavan nähtävillä olossa kaavoitukseen liittyvä materiaali on nähtävillä Kaskisten kaupungintalolla (Raatihuoneenkatu 34) sekä kaupungin Internet-sivuilla.

Om planläggningens anhängiggörande, om framläggande av programmet för deltagande- och bedömning samt om framläggande av planen och tillhörande planeringsmaterial meddelas på stadens anslagstavlor, i lokaltidningen samt på stadens hemsida ([www.kasko.fi](http://www.kasko.fi)) enligt tidtabellen (se nedan). På samma vis meddelas det om väsentliga ändringar som eventuellt senare uppkommit under planläggningsprocessen.

Planläggningsmaterialet är framlagt på stadshuset (Rådhusgatan 34) samt på stadens Internetsidor.

## 7. OSALLISTUMINEN – DELTAGANDE

### 7.1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma – Program för deltagande och bedömning

Palautteen tästä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta voi osoittaa Kaskisten kaupungin tekniseen keskukseseen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja kaavaluonnoksen nähtävillä olon aikana. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa voidaan täydentää suunnittelun kuluessa.

Kommentarer angående det här programmet för deltagande och bedömning kan riktas till tekniska centralen i Kaskö stad under framläggandet av programmet för deltagande och bedömning samt planutkastet. Programmet för deltagande och bedömning kan kompletteras under planeringen.

### 7.2 Luonnosvaihe – Utkastskede

Luonnosvaiheessa tilaisuus mielipiteen esittämiseen (MRL 62 § ja MRA 30 §) järjestetään asettamalla valmisteluaineisto nähtävillä. Huomautuksia ja mielipiteitä alueen asemakaavaa koskevissa asioissa voi jättää nähtävillä olon aikana Kaskisten tekniseen keskukseseen.

Tillfälle att framföra åsikter ordnas i utkastskedet genom framläggandet av planmaterialet (MBL 62 § och MBF 30 §). Påpekanden och åsikter som gäller detaljplanen kan lämnas under påseendetiden till tekniska centralen i Kaskö.

### 7.3 Ehdotusvaihe – Förslagsskede

Ehdotusvaiheessa asemakaavaehdotus pidetään 30 päivää julkisesti nähtävänä (MRL 65 § ja MRA 27 §). Tarvittaessa voidaan järjestää yleisötilaisuus. Kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus tehdä muistutus kaavaehdotuksesta. Muistutus on toimitettava tekniseen keskukseseen ennen kaavaehdotuksen nähtävillä olon päättymistä (osoite: Kaskisten kaupunki, Tekninen keskus, Raatihuoneenkatu 34, 64260 Kaskinen).

I förslagsskedet hålls förslag till detaljplanen offentligt framlagt under 30 dagar (MBL 65 § ja MBF 27 §). Vid behov kan även ett informationsmöte för allmänheten ordnas. Stadens medlemmar och intressenter har rätt att göra anmärkning på planförslaget. Anmärkningar lämnas till tekniska centralen före slutet av planförslagets påseendetid (adress: Kaskö stad, Tekniska centralen, Rådhusgatan 34, 64260 Kaskö).

## 8. VIRANOMAISYHTEISTYÖ – MYNDIGHETSSAMARBETE

Työn aloitusvaiheessa on 18.12.2018 järjestetty työneuvottelu viranomaisten kanssa. Lisäksi on järjestetty viranomaisneuvottelu 20.4.2021. Asemakaavaluonnoksesta ja -ehdotuksesta pyydetään lausunnot tarvittavilta viranomaisilta. Viranomaisneuvotteluita ja työneuvotteluita järjestetään tarvittaessa.

I inledningskedet av planläggningen ordnades 18.12.2018 ett arbetsmöte med myndigheterna. Dessutom ordnades ett samråd med myndigheterna 20.4.2021. Över detaljplanutkastet och -förslaget begärs in utlåtanden av berörda myndigheter. Vid behov ordnas samråd/arbetsmöten med myndigheter.

## 9. SELVITETTÄVÄT VAIKUTUKSET JA VAIKUTUSTEN ARVIOINNIN MENETELMÄT – KONSEKVENSER SOM SKALL UTREDAS OCH METODER FÖR KONSEKVENSBEDÖMNINGEN

Kaavoituksen yhteydessä arvioidaan kaavaratkaisun vaikutuksia rakennettuun ympäristöön, luonnon- ja kulttuuriympäristöön, yhdyskuntarakenteeseen ja liikenteeseen. Vaikutusten arvioinnin

pohjana käytetään tehtyjä selvityksiä ja asiantuntijoiden sekä osallisiksi määriteltyjen kannanotoja.

I samband med planläggningen bedöms planlösningens konsekvenser för den byggda miljön, natur- och kulturmiljön, samhällsstruktur och trafik. Som grund för konsekvensbedömningen används utförda utredningar och ställningstaganden av sakkunniga samt av dem som definierats som intressenter.

## 10. KAAVOITUKSEN KULKU, AIKATAULUT JA PÄÄTÖKSEN- TEKO – PLANLÄGGNINGENS FÖRLOPP, TIDTABELLER OCH BESLUTFATTANDE

Vuorovaikutuksen järjestäminen tapahtuu Kaskisten kaupungin toimesta. Kaavan laatiminen tapahtuu konsulttityönä Ramboll Finland Oy:n Seinäjoen toimistossa.

Organiseringen av växelverkan sker på uppdrag av Kaskö stad. Uppgörandet av planen sker som konsultarbete av Ramboll Finland Oy:s Seinäjoki kontor.

Viranomaisten työneuvottelu – Arbetsmöte med myndigheterna	18.12.2018
Viranomaisneuvottelu – Samråd med myndigheterna	20.4.2021
Kaavoituksen vireilletulo, osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedottaminen ja nähtävillä olo (MRL 63 §) – Planläggningens anhängiggörande, informering och framläggande av programmet för deltagande och bedömning (MBL 63 §)	syksyllä 2021 på hösten 2021
Mielipiteen esittäminen kaavaa valmisteltaessa (MRA 30 §); Luonnoksen nähtävillä olo, yleisötilaisuus (tarvittaessa), osallisten mielipiteet, viranomais-ten lausunnot / viranomaisneuvottelu – Framförande av åsikter vid beredningen av planen (MBF 30 §); Planutkastet till påseende, möte för allmänheten (vid behov), åsikter från intressenter, utlåtanden av myndigheter / myndigheternas samråd	kesällä 2023 på sommaren 2023
Tekninen lautakunta / Kaupunginhallitus Mielipiteiden käsittely, muutokset kaavaluonnokseen Tekniska nämnden / Stadsstyrelsen Behandling av åsikter, ändringar till planutkastet	syksyllä 2023 på hösten 2023
Kaavaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi (MRA 27 §); Muistutukset ja lausunnot, tarvittaessa yleisötilaisuus ja viranomais- neuvottelu Offentligt framläggande av planförslaget i 30 dagar (MBF 27 §); Anmärkningar och utlåtanden, vid behov möte för allmänheten och myndig- heternas samråd	syys-lokakuu 2023 september-okto- ber 2023
Kaupunginvaltuusto hyväksynee asemakaavan Stadsfullmäktige torde godkänna detaljplanen	loppuvuodesta 2023 i slutet av år 2023

## 11. YHTEYSTIEDOT – KONTAKTUPPGIFTER

Kaskisten kaupunki Tekninen keskus Raatihuoneenkatu 34 64260 Kaskinen	rakennustarkastaja Jari Ihainen puh. 040 620 1510 sähköposti: jari.ihainen@kaskinen.fi  tekninen johtaja Jarmo Latikka puh. 050 4756 196 sähköposti: jarmo.latikka@kaskinen.fi
--	--

Ramboll Finland Oy Alue- ja kaupunkisuunnittelu Kauppatori 1–3 F 60100 Seinäjoki	projektipäällikkö Anne Koskela puh. 050 524 8011 sähköposti: anne.koskela@ramboll.fi
Kaskö stad Tekniska centralen Rådhusgatan 34 64260 Kaskö	byggnadsinspektör Jari Ihainen tel. 040 620 1510 e-post: jari.ihainen@kaskinen.fi  teknisk direktör Jarmo Latikka tel. 050 4756 196 e-post: jarmo.latikka@kaskinen.fi
Ramboll Finland Oy Alue- ja kaupunkisuunnittelu Kauppatori 1–3 F 60100 Seinäjoki	projektchef Anne Koskela tel. 050 524 8011 e-post: anne.koskela@ramboll.fi