

KASKISTEN KAUPUNKI - KASKÖ STAD







Asemakaavan muutos Anttilan alueella kaupunginosissa 12 ja 14.
 Detaljplaneändring på Anttilområdet i stadsdelarna 12 och 14.







ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE: osaa korttelista 136 sekä tilaa 231-401-1-20 kaupunginosassa 14 ja osaa puistoaluetta 12P kaupunginosassa 12.
 DETALJPLANEÄNDRINGEN BERÖR: en del av kvarter 136 samt fastigheten 231-401-1-20 i stadsdel 14 och delar av parkområdet 12P i stadsdelen 12.

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUVAT: kaupunginosiin 12 ja 14, uusi tontti nro 4 ja nyky. tontti nro 2 laajennetaan (nro 3) korttelissa 136, lähivirkistysalueita sekä katualueita.
 DETALJPLANEN BILDAR: en ny tomt nr 4 och utvidgning av tomt nr 2 (ny tomt nr 3) i kv. 136, områden för närrecreation samt gatuområden i stadsdelarna 12 och 14.

1 : 1 000

Merkinnät Beteckningar

	Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Kvartersområde för industribyggnader där miljön ställer särskilda krav på verksamheten.
	Lähivirkistysalue. Område för närrecreation.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva. Linje 3 m utanför planområdets gräns.
	Kaupunginosan raja. Stadsdelgräns.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja. Kvarter-, kvartersdels- och områdesgräns.
	Osa-alueen raja. Gräns för delområde.
12	Kaupunginosan numero. Stadsdelnummer.
136	Korttelin numero. Kvartersnummer.
3	Ohjeellisen tontin numero. Nummer på riktgivande tomt.
PERÄMIE	Kadun nimi. Namn på gata.

e = 0,30	Tehokkuusluku, eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan. Exploateringsstal, dvs. förh. mellan våningsytan och tomtens yta.
	Rakennuksen julkisivun enimmäiskorkeus metreinä. Fasadens högsta höjd i meter.
	Rakennusala. Byggnadsyta.
	Katu. Gata.
	Pysäköimispaikka. Parkeringsplats.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää. Del av gatuområdes gräns där in- och uttart är förbjuden.
	Istutettava puurivi. Trädrad som bör planteras.

Yleiset määräykset Allmänna bestämmelser
 Rakentaminen alueella: Kts Kaskisten kaupungin rakennusjärjestys.
 Vid byggande på området hänvisas till Kaskö stads byggnadsordning.

Kaskisissa _____, 2019
 Kaskö
 Kaskisten kaupunginvaltuusto hyväksyi kaavan _____, 2019
 Kaskö stadsfullmäktige godkände planen

Kaavan laatija - planen uppgjord av:
 Ing.byrå Con-JAC Ab
 Jan Bondén (arkitekter)

Luonnos 2 / Utkast 2

